

Số: 205 /TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 30 tháng 10 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

**CÔNG VĂN ĐẾN**

Số:.....638...../CV

Ngày 30 tháng 10 năm 2020

### THÔNG BÁO

#### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 35/2015/QĐST-DS ngày 10 tháng 8 năm 2015 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 120/QĐ-CCTHADS ngày 05/11/2015 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 70/QĐ-CCTHADS ngày 04/6/2020 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 10/7/2020 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội, đối với **hộ ông Vũ Văn Huy** trú tại: xóm Quyết Tiến, thôn Yên Trường, xã Trường Yên, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 282A/2020/VIV-CTTĐ ngày 22/10/2020 của Công ty cổ phần định giá và Đầu Tư Việt.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, T.P Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản sau:

**Tài sản: của hộ ông Vũ Văn Huy**

Trú tại: xóm Quyết Tiến, thôn Yên Trường, xã Trường Yên, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;

*Giá trị quyền sử dụng thửa đất và tài sản gắn liền trên đất số 103, tờ bản đồ số 02, diện tích đất 104m<sup>2</sup> tại xóm Quyết Tiến, thôn Yên Trường, xã Trường Yên, huyện Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội),*

Giá trị quyền sử dụng đất: 104 m<sup>2</sup> = 163.280.000 đồng.

Tài sản gắn liền với đất gồm:

Nhà cấp 4, diện tích 40m<sup>2</sup> = 24.852.000 đồng.

Nhà 2 tầng lợp mái tôn có tổng diện tích 40m<sup>2</sup> = 34.144.000 đồng

Khu bếp lợp mái tôn: 5m<sup>2</sup>=1.929.000đồng

Lán mái tôn: 8 m<sup>2</sup> = 2.764.800đồng

Công trình phụ đổ mái bằng: 3.136.000 đồng

**Tổng giá trị làm tròn: 230.105.800 đồng ( Hai trăm ba mươi triệu, một**

*trăm linh lăm ngàn, tám trăm đồng chẵn).*

- Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá đến hết 16 giờ 00 phút ngày 02/10/2020.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Số 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội).

**Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:**

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

+ Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

+ Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

+ Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

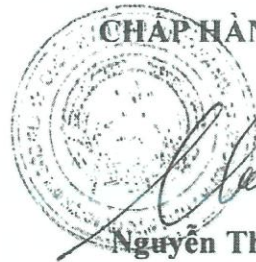
+ Có tên trong danh sách các Tổ chức đấu giá tài sản do Sở Tư pháp quản lý và đang được phép hoạt động;

+ Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Lan**